

Ville de Châtelet

AVIS URBANISME

L'Administration communale fait savoir que Monsieur LIGOT Kelvin

~~Dont les bureaux se trouvent à~~ demeurant à 6200 CHATELET, place Jules Destrée 26

A ~~ont~~ introduit une demande de :

- ~~- permis d'urbanisation~~
- ~~- modification de permis d'urbanisation~~
- permis d'urbanisme
- certificat d'urbanisme

ayant trait à un bien sis **rue de Gilly 123 à 6200 Châtelineau** et cadastré(s) **Chatelineau 2 (3) section C n° 99H3**

Le projet consiste à **transformer une habitation (Démolir et construire un volume secondaire arrière)**

et présente les caractéristiques suivantes :

Le projet déroge aux prescriptions de l'aire du bâtisses agglomérées du règlement Communal d'Urbanisme, à savoir :

- point 1.5.1.3. page 48 : La profondeur de construction à compter de l'alignement serait supérieure à 15m (15,93m);
- point 2.1.1. page 49 : La hauteur du volume secondaire projeté ne serait pas en équilibre avec les hauteurs des volumes secondaires voisins;
- point 4.1.3.1.7. page 51 : Les matériaux du volume secondaire projeté ne seraient pas les mêmes que ceux du volume principal;
- point 6.2. page 52 : L'ensemble des baies du bâtiment ne serait pas caractérisé par un rythme dominant vertical;

Les réclamations et observations écrites sont à adresser au Collège Communal du **14 septembre 2017** au **28 septembre 2017**.

Les réclamations et observations orales peuvent être formulées lors de la séance de clôture d'enquête qui se déroulera le **28 septembre 2017** de 16h00 à 17h00 à l'Administration communale de Châtelet – rue Gendebien 59 – Service Urbanisme – Bureau 012.

Le dossier peut être consulté à l'Administration communale de Châtelet – rue Gendebien 59 – Service Urbanisme – Bureau 012 – tous les jours ouvrables pendant les heures d'ouverture des bureaux.

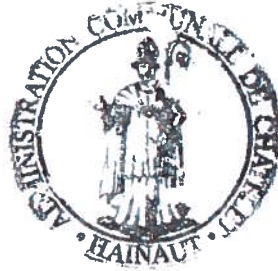
Des explications techniques seront également fournies tous les jours ouvrables pendant les heures d'ouverture des bureaux et lors de la séance de clôture d'enquête qui se déroulera le **28 septembre 2017 de 16h00 à 17h00 ainsi que le 21 septembre 2017 jusque 20h00** à l'Administration communale de Châtelet – rue Gendebien 59 – Service Urbanisme – Bureau 012 – **SAUF LE MARDI.**

Châtelet, le

07 SEP. 2017

Le Directeur général f.f.,

Christine MAQUESTRIAU



Pour le Bourgmestre,
L'Echevin délégué,
(délégation du 07/12/2012)

Françoise ABAD GONZALEZ